

Ekstraordinær havneforsamling den 31. maj kl. 19 i Restaurant Vadestedet

Kandidatliste til Havnebestyrelsen

Hermed offentliggøres kandidatliste til havnebestyrelsen. Punkt 3 på dagsordenen.

Alle kandidater er modtaget inden den i § 15 nævnte frist, torsdag, den 24.05.2018 kl. 23.59.

Der skal vælges 4 kandidater til bestyrelsen

Kandidaterne er opført i vilkårlig rækkefølge. Førstnævnte er kandidater, der har vedlagt en kort beskrivelse, som den ordinære havneforsamling ønskede:

Flemming Carlsen, vandplads 1226, bestyrelsesmedlem, se indlæg (Ønsker genvalg)

Jens Hansen, vandplads 46, tidligere bestyrelsesmedlem, se indlæg (Ønsker valg)

Bo Pedersen, vandplads 350, tidligere bestyrelsesmedlem, se indlæg (Ønsker valg)

Hans Bloch Jespersen, vandplads 320, se indlæg (Ønsker valg)

Lars Brynskov, vandplads 1015, se indlæg (Ønsker valg)

Dannie Rise, vandplads 1108, se indlæg (Ønsker valg)

Henrik Larsen, vandplads 800, se indlæg (Ønsker valg)

Steen Weber, vandplads 50, tidligere bestyrelsesmedlem, se indlæg (Ønsker valg)

Ingvald á Kamarinum, vandplads 741 (Ønsker valg)

Opstillede kandidater som suppleanter. Punkt 4 på dagsordenen.

Der skal vælges 2 suppleanter til bestyrelsen

De førnævnte kandidater, med undtagelse af Ingvald, ønsker at stille op til valg som suppleanter, såfremt de ikke er valgt til havnebestyrelsen:

Flemming Carlsen

Jens Hansen

Bo Pedersen

Hans Bloch Jespersen

Lars Brynskov

Dannie Rise

Henrik Larsen

Steen Weber

Derudover er anmeldt:

Daniel Lehmann Jafari, vandplads 737 (Ønsker valg som suppleant)

Michael Præst, vandplads 409 (Ønsker valg som suppleant)

Indlæg fra kandidater

Flemming Carlsen, vandplads 1226, bestyrelsesmedlem (Ønsker genvalg)

Flemming Sander Carlsen (Plads 1226, Bavaria 34).

Medlem af havnebestyrelsen siden 2014 og villig til genvalg. Jeg blev i januar pensioneret fra Forsvaret, hvor jeg bl.a. har været stabsofficer inden for etablisementsforvaltning, infrastrukturplanlægning, økonomi og HR/personaleforvaltning. Min fokus er på fremtiden for Marinaen, på opdatering og lovliggørelse af broer, kraner, udstyr, bygningsmasse, forsyningsinstallationer, til gavn for havnens brugere.

Jens Hansen, vandplads 46, tidligere bestyrelsesmedlem (Ønsker valg)

Mail fra 6. marts 2018: Holbæk Sejlklub anmoder om at få Jens Hansen medlemsnummer 201827 opstillet som kandidat til Holbæk Marinas bestyrelse ved havneforsamlingen 2018.

Bo Pedersen, vandplads 350, tidligere bestyrelsesmedlem (Ønsker valg)

Min baggrund for at opstille som kandidat til marinaens bestyrelse er baseret på interesse i marinaen drift og forholdene for marinaens brugere. Jeg har i en tidligere periode deltaget i bestyrelsesarbejdet og har derigennem viden og erfaring om marinaens drift. Dengang fik vi gennemført en række forbedringer hvorfra kan nævnes; det nye masteskur, flisebelægning på de primære veje og parkeringspladsen ved klubberne, bommene der sikrer at kun marinaens brugere kan komme ind på området. Jeg var selv ansvarlig for opførelsen af de 10 nyeste spidshuse, bygget af teknisk skole Holbæk. Det viste sig hurtigt at det ikke var nok, derfor tegnede jeg det første langhus, som blev efterfuldt af et hus mere.

Fremadrettet vil jeg arbejde på at vedligeholde og forbedre forholdene for marinaens brugere, ved at udbygge de tekniske installationer efter behov. Fortsætte markedsføring af marinaen med henblik på salg af de ledige havnepladser og bevare den gode økonomi, der er opbygget over en årrække. Derudover tilrettelægge arbejdsopgaverne for vort personale, så administrative opgaver udføres af personalet på kontoret, mens opgaverne på marinaens område udføres af havnefoged og assistent.

Hans Bloch Jespersen, vandplads 320 (Ønsker valg)

Undertegnede Hans Bloch Jespersen (vandplads 320) melder mig hermed som kandidat til Havnebestyrelsen for Holbæk Marina efter opfordring fra Holbæk Sejlklub. Var også opstillet på den ordinære generalforsamling.

Jeg står holdningsmæssigt for at følge havnens vedtægter med primært focus på at havnens bådejere har så gode forhold som muligt for deres både; både på vand og land.

For mig er det ikke et mål at gøre marinaen til turistområde i almindelighed. Så alt hvad der oprettes af nye tiltag skal være nært relateret til søsporten. Jeg går ind for at bådebyggeriet bevares og eventuelle nye virksomheder knyttet til sejl og motorsport dvs. mekaniker, sejlmager, bådmægler. Aktiviteter der vist allerede er dækket ind.

Mvh

Hans Bloch Jespersen

Lars Brynskov, vandplads 1015 (Ønsker valg)

Jeg hedder Lars Brynskov, plads 1015, 57år, har haft plads nu i 4 år, men har (hygge)sejlet hele mit liv.

Jeg mener og tror at vi alle er på havnen for vores båd og at det bedste er hvis tingene på havnen bare kører og fungerer. Det er så bl.a. bestyrelsen der skal sørge for det, og informere løbende, så at bådejere kan ajourføre sig eller bare koncentrere sig om sin båd, ligesom vi har gjort det med hjælp fra hinanden og Jørgen.

Hvis der så derudover er nogle der syntes der er problemer eller mangler på havnen, skal det selvfølgelig tages op (synligt).

Disse ting kan jeg og vil gerne være med til.

Mvh Lars

Dannie Rise, vandplads 1108 (Ønsker valg)

Mit navn er Dannie Rise, jeg er 47 år gammel og er forholdsvis ny i sejlverdenen. Jeg er på min 3. sejlbåd og fik havneplads i Holbæk i 2011. Jeg har ligget på bro 2, 4 og nu 11. Duelighedsbeviset har jeg taget igennem Holbæk Sejlklub, som jeg stadig er medlem af.

Jeg har forholdsvis meget erfaring med bestyrelsesarbejde i forskellige foreninger - senest et vandværk, hvor jeg sad som kasserer i 10 år.

Jeg har nysgerrig fulgt med i debatten omkring Holbæk Marina, og havde egentlig besluttet mig til at afvente udfaldet af generalforsamlingen. Desværre oplevede jeg en bestyrelse som måtte stå på skud for en masse, i min optik, upassende kommentarer fra enkelte indskydere. Det finder jeg ikke særlig konstruktivt, og min motivation for at stille op til bestyrelsen er, at fortsætte den linje, som den siddende bestyrelse har lagt. Vi har i Holbæk Marina behov for "ro på bagsmækken" og rene linjer - også omkring de beslutninger der bliver truffet, hvad enten de er populære eller ej.

Henrik Larsen, vandplads 800 (Ønsker valg)

Jeg hedder Henrik Larsen, Vandplads 800, og meddeler herved mit kandidatur til havnebestyrelsen, da jeg ligesom så mange andre syntes marinaen ikke fungerer optimalt på flere områder.

Jeg er 52 år, gift og har 3 voksne børn, hvor den sidste er ved at flyve fra reden.

Jeg arbejder i en rådgivende ingeniørvirksomhed med ca. 130 ansatte i Danmark og ca. 3500 ansatte på verdensplan.

Min daglige funktion er projekteringsledelse, byggeledelse og økonomistyring på byggesager med byggesum >200 mio. kr. i Danmark.

Bestyrelseserfaring.

Jeg har siddet med i flere bestyrelser, bla. Kan nævnes:

1. Næstformand i Diabetesforeningens Børne og ungegruppe på Sjælland, 4 år
2. Næstformand i Sorø Friskole, 2 år

Nu sidder jeg som formand i andelsboligforeningen Havnsø Kystpark 6, på 4. år og er nyligt genvalgt for en yderligere 2årig periode.

Udvalgserfaring.

Jeg har siddet med i mange forskellige udvalg, i mit tidligere bestyrelsesarbejde.

I dag er jeg aktiv i Holbæk Sejlklubs sejludvalg og deltager som en del af baneledelsen ved kapsejladser.

Vision i Holbæk Marinas bestyrelse.

Jeg vil:

1. Bruge mine erfaringer, fra tidligere og nuværende bestyrelsesarbejder og mit nuværende job, til at skabe den nødvendige ro, så bestyrelsen kan arbejde konstruktivt.
2. Sikre at Marinaen bliver et serviceorgan for alle indskydere, i det omfang det er muligt.
3. Udvikle marinaen.
4. Fortsætte marinaens visioner, som er fastlagt.

Med venlig hilsen

Henrik Larsen

Vandplads 800

Steen Weber, vandplads 50, tidligere bestyrelsesmedlem (Ønsker valg)

Jeg skal hermed bekræfte at jeg er kandidat til bestyrelsen.

Min baggrund er civilingeniør 1972, nu pensioneret.

Jeg mener at, de faciliteter vi har i marinaen, skal udbygges og vedligeholdes så alle kan få en god oplevelse som bådejer og besøgende i marinaen. Med det mener jeg at vi skal sørge for at vores stier, broer og øvrige faciliteter er vedligeholdt og fungerer, at vi har en personale politik der giver ordentlige arbejdsvilkår til vores ansatte.

Mvh

Steen Weber

Plads 50

Indkomne forslag. Punkt 5 på dagsordenen

Helge Schmidt, vandplads 1301. (forslag vedlægges)

Ole Poulsen, vandplads 305. (forslag vedlægges)

Allan Petersen, vandplads 1323. (forslag vedlægges)

Stig og Christina Michaelsen, bro 13. (forslag vedlægges)

Søren Grundtvig Sørensen, vandplads 916. (5 forslag vedlægges)

Helge Schmidt, vandplads 1301

Jeg vil gerne stille et forslag til vores Ekstraordinære generalforsamling.

"Jeg vil gerne indstille at bestyrelsen fortæller hvilke tiltag de har tænkt sig at arbejde med, for at genoprette den mistillid som afstemningen på den ordinære generalforsamling klart viser er til stede over for bestyrelsen af Marinaen"

Årsag for forslag:

Jeg syntes det er vigtigt at bestyrelse og indskydere er så enige som muligt i ledelsen af Marinaen, og ud fra omtalte afstemning er dette helt klart et punkt som der skal arbejdes med.

Ole Poulsen, vandplads 305

På den ekstraordinære generalforsamling den 31. maj 2018 vil jeg stille følgende forslag under punkt 5.

Forslag.

Holbæk Marina skal indkøbe, vedligeholde og udlåne/udleje udstyr beregnet til på effektiv vis at fjerne gammel bundmaling.

Jeg forestiller mig håndholdt slibeudrustning med tilkøbt støvsugerudstyr til effektiv opsamling af slibestøv.

Motivering.

Der er hvert forår et antal bådejere som sliber den gamle bundmaling af deres både. Oftest udføres slibearbejdet med en rystepudser. Støvgenerne er betydelige, og udover at personen selv bliver sølet ind i slibestøv, så bliver nabobådene også svinet til.

Der er sikkert også et miljøaspekt i sagen.

Jeg tror ikke, jeg behøver at uddybe ulemperne yderligt.

Vi har et udmærket system med udlån af højtryksrensere og slibeudrustningen kunne være et naturligt supplement hertil.

Det vil være et stort plus for vores Marina, om vi kunne få bedre styr på bundslibningsarbejdet.

Allan Petersen, vandplads 1323

Jeg Allan Petersen plads 1323 vil endnu en gang stille følgende forslag til afstemning. Alle i den nuværende bestyrelse trækker sig frivilligt og lader en ny og handlekraftig bestyrelse komme til. Ved en eventuel afstemning svares ja ved ønskes eller nej ved ønskes ikke.

Christina og Stig Michaelsen, vandplads 1312

Min familie og jeg har lige været i Lynæs havn, hvor de har en fantastisk sauna og vinterbadeklub. Jeg snakkede med havnefoged, som fortalte at frivillige havde bygget den, og at det havde givet meget liv til havnen. I forhold til betalingssystem foregår det på denne måde i Lynæs havn: årligt indskud for medlemmer af vinterbadeklubben, og man kan bruge poletter som gæstesejlere.

Afhængig af hvad man sætter prisen til, kan man enten få saunaen til at løbe rundt, eller den kan give et pænt overskud.

I Lynæs har de et lille overskud, prisen pr. medlem er 200 kr og en polet koster 25 kr.

Vi har en fantastisk udsigt, som alle vil kunne nyde i vores havn, den kunne evt. bygges ude ved badebroen, tæt på bro 13, hvis man må dette, hvor der også er en bruser.

Jeg er selv medlem af vinterbadeklubben, som ligger i den anden ende af byen. Der er over 600 medlemmer og der kommer stadig flere til. Jeg har hørt at der er mange som ønsker en vinterbadeklub i den anden ende af byen som f.eks. i marinaen. Medlemmer i den vinterbadeklub jeg benytter giver 600 kr årligt.

Så hvis vi ønsker noget nyt til havnen, der både kan give velvære til os der ligger i havnen, trække gæstesejlere til, give mere liv og måske trække nye medlemmer til, syntes jeg at vi skal bygge en sauna i havnen.

Derfor vil jeg gerne hører, ved en afstemning, hvad stemningen er for at vi får etableret en sauna i havnen.

Ønsker man en sauna, svarer man ja.

Ønsker man ikke en sauna, svarer man nej.

Søren Grundtvig Sørensen, vandplads 916

Til dirigenten: Nedenstående forslag bedes bragt til skriftlig afstemning, således at stemmeafgivelsen fremgår af referatet. Da de opstillede kandidater vil blive spurgt om deres stillingtagen til de fremsatte forslag vil det være nødvendigt at de bliver behandlet inden bestyrelsesvalget finder sted. Dirigenten anmodes derfor om at ændre på rækkefølgen af dagsordenen, hvilket er i overensstemmelse med de retningslinier Erhvervs- & selskabsstyrelsen har fastsat: Indholdet af dagsordenen ligger fast, men rækkefølgen kan ændres af dirigenten. Hvis dirigenten mod forventning ikke vil imødekomme dette ønske, skal anmodningen bringes til (skriftlig) afstemning i havneforsamlingen.

Havneafgift

Forslag 1: Havneafgift betales som en aconto betaling. Umiddelbart før årsafslutning vurdere kassereren om der er "risiko" for overskud (og dermed utilsigtet skattebetaling) og indstiller til bestyrelsen, at der tilbagebetales forholdsmæssigt til bådejerne et beløb svarende til det forventede overskud.

Motivering: Det har aldrig været foreningens formål at generere overskud og dermed helt unødvendig skattebetaling.

Forslag 2: Øvrige indkomster der kommer som følge af provenu for tjenesteydelser der må anses som havnens basisydelser skal være solidariske og kun dække de med ydelsen forbundne omkostninger. Det drejer sig f.eks. om strømtillæg, brændstoffillæg, ekstra kranoperationer med travelift, kranoperationer med mobilkran o.l. for havnens brugere.

Motivering: Det er lykkedes de forrige bestyrelser at forøge foreningens formue til 4,3 millioner kr. på trods af at der ved en tidligere lejlighed blev forkyndt, at foreningen ville være tilstrækkeligt dækket ind for uforudsete udgifter med en formue på 2 millioner kr. Nærværende forslag (sammen med forslag 1) har til hensigt at få tilbagebetalt for meget opkrævet havneafgift og øvrige indtægter gennem årene...

Forslag 3: Kranoperationer med mobilkran dækkes solidarisk af alle havnens brugere på lige fod med kranoperationer med travelift, så længe havnen ikke har etableret egne faciliteter til denne opgave.

Motivering: Kranoperationer må anses som en basisydelse for en havn. Havnen må sørge for i deres investeringsbudget at tilgodese alle havnens brugere og, at det man ikke vil investere i bliver løst med ekstern assistance (som nu) uden merbetaling for brugerne.

Vedtægter

Forslag 4: Bestyrelsen fremsætter et forslag til nye vedtægter, der fremmer den demokratiske proces i foreningen. F. eks. Skal det fremover være muligt at opstille kandidater til bestyrelsen på havneforsamlingen. Den nuværende fireårsperiode bør reduceres til en toårig valgperiode.

Motivering: De nuværende vedtægter har tydeligvis til formål, at gøre bestyrelsen selvsupplerende, ved at gøre opstillingsprocessen så besværlig som muligt. De tidligere bestyrelser har (mis)brugt vedtægterne som værn mod havneforsamlingen: Havneforsamling bør være øverste myndighed, bestyrelsen bør lægge de overordnede linier for havnen i overensstemmelse med havneforsamlingens tilkendegivelser og personalet bør være ansvarlig for den daglige drift.

Havnemiljø

Forslag 5: Bestyrelsen pålægges at indgå forpligtende aftaler med de bådere der tydeligvis lader deres både forfalde til stor skade for havnens øvrige brugere. Aftalen skal som minimum indeholde en frist, hvor længe båden kan have lovligt ophold på havnen uden at der sker markante fremskridt i bådens vedligeholdelsestilstand.

Motivering: Der ligger en del flydende vrage ved broerne, som tydeligvis er opgivet af deres ejere: De viser sig meget sjældent på båden og gør intet for at modvirke bådens forfald. Disse brugere nyder tydeligvis ikke havnens herlighedsværdier, til stor gene for os som gerne vil have et dejligt rekreativt område.

Ps.: Jeg er helt opmærksom på at dette forslag kan ramme mig selv som en boomerang, som ejer af et snart 30 år gammelt skiv...

Indsendt af

Søren Grundtvig Sørensen

M/S Dolce Vita

Plads 916

Med venlig hilsen

Bestyrelsen